2021 2024

PROGRESO CON LIBERTAD Y JUSTICIA

1585 APODACA, NUEVO LEÓN 1851

GACETA MUNICIPAL

MEDIO OFICIAL DE DIFUSIÓN DEL MUNICIPIO DE CD. APODACA, NUEVO LEÓN

AÑO	NÚMERO	TOMO
2023	48	01

Lunes, 24 de Abril de 2023

www.apodaca.gob.mx

DIRECTORIO AYUNTAMIENTO

LIC. Y C. P. CÉSAR GARZA VILLARREAL
PRESIDENTE MUNICIPAL

HÉCTOR MORALES RIVERA
SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO

MARCOS RODRÍGUEZ DURÁN
TESORERO MUNICIPAL

VERÓNICA TREVIÑO GUTIÉRREZ
SÍNDICA PRIMERA

JUAN RUBÉN RANGEL MORENO
SÍNDICO SEGUNDO

ANDREA ANALY ELIZONDO ZAMBRANO
PRIMERA REGIDORA

SILVINO GALVÁN EGUÍA
SEGUNDO REGIDOR

WENDY MONTSERRAT HERNÁNDEZ LÓPEZ
TERCERA REGIDORA

LEONARDO CANTÚ TÉLLEZ
CUARTO REGIDOR

MARLA AZUCENA TREVIÑO CANTÚ
QUINTA REGIDORA

FERNANDO MANUEL CASTILLO MORENO
SEXTO REGIDOR

NAYDY IVONNE VILLARREAL CHAPA
SÉPTIMA REGIDORA

JORGE LUIS DE LA GARZA TREVIÑO
OCTAVO REGIDOR

MAYRA ALEXANDRA MALDONADO SANTANA
NOVENA REGIDORA

JAVIER ESPARZA VALDEZ
DÉCIMO REGIDOR

REMEDIOS BELTRÁN ZACARÍAS
DÉCIMA PRIMERA REGIDORA

SERGIO MARTÍN ACOSTA RODRÍGUEZ
DÉCIMO SEGUNDO REGIDOR

RODRIGO MURILLO ULLOA
DÉCIMO TERCER REGIDOR

SILVIA ORDOÑEZ GARCIA
DÉCIMA CUARTA REGIDORA

JUAN ALBERTO PADILLA MALDONADO
DÉCIMO QUINTO REGIDOR

BERNABÉ JANETH ARRATIA MÉNDEZ
DÉCIMA SEXTA REGIDORA

GLORIA CONCEPCIÓN TREVIÑO SALAZAR
DÉCIMA SÉPTIMA REGIDORA

Directorio de la autoridad competente de la publicación.

Lic. Héctor Morales Rivera.
Secretario del Ayuntamiento

Lic. Valeria Escalera Riojas.
Directora General de Gobierno
Responsable de la Gaceta Municipal

Coordinación Técnica del Ayuntamiento.

ÍNDICE

➢ CONVOCATORIA

- Convocatoria Subasta Pública del bien inmueble **No. SP-PMA-001/2023**

SUMARIO

- SUBASTA PÚBLICA

CONVOCATORIA SUBASTA PÚBLICA:

PREDIO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 8,245.140 m^2. **NO. SP-PMA-001/2023**;- - - -

APODACA
CAPITAL INDUSTRIAL DE NUEVO LEÓN

2021 2024

MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN
CONVOCATORIA DE SUBASTA PÚBLICA

El Municipio de Apodaca, Nuevo León, por acuerdo del R. Ayuntamiento emitido en la Quincuagésima Novena Sesión Ordinaria, con fecha de 15-quince de Abril del 2021-dos mil veintiuno y con fundamento en los artículos 209, 211, 212, 214 y demás relativos de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, emite la siguiente:

CONVOCATORIA DE SUBASTA PÚBLICA

No. de Subasta	Descripción del bien	Postura Legal	Inscripción	Fecha de Subasta	Costo de Bases
SP-PMA-001/2023	Predio con una superficie total de 8,245.140 m^2	$14,800,000.00	Mayo 04 del 2023 9:00 a 13:00 hrs	Mayo 10 del 2023 11:00 horas	$ 3,000.00

Que deberá celebrarse el día 10-diez del mes de Mayo del 2023-dos mil veintitrés, a las 11:00-once horas, en la Sala de Juntas de la Consejería Jurídica del Municipio de Apodaca, ubicada en Calle General Francisco Naranjo Numero 412 en el Centro de Apodaca, Nuevo León, con respecto al predio identificado y descrito de la siguiente manera:

I.- Predio con el número de expediente catastral **17-15-055-001**, con una superficie total de **8,245.140 m^2** (ocho mil doscientos cuarenta y cinco metros cuadrados con ciento cuarenta centímetros), ubicado en calle Av. T.Q.M. S/N, Lote 1, Manzana 55 en Parque Industrial Stiva, Aeropuerto en Apodaca, Nuevo León, el que tiene el siguiente **valor catastral $14'775,291.00** (catorce millones setecientos setenta y cinco mil doscientos noventa y un pesos 00/100 M.N.), el cual tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte 129.07 –ciento veintinueve metros con siete centímetros, colinda con afectación de Pemex (ducto de gas), al Oriente 132.60 ciento treinta y dos metros con sesenta centímetros, colinda con propiedad privada, al Suroeste 208.72-doscientos ocho metros con setenta y dos centímetros, colinda con calle Nafta y área de afectación de CFE.

En cuanto al precio de la venta, ésta se realiza con el valor más alto que resultó de los avalúos emitidos por la Dirección de Catastro de Gobierno Estatal y una Institución Financiera que opere en la entidad, resultando como **postura legal** la cantidad de **$14'800, 000.00** (catorce millones ochocientos mil pesos 00/100 M.N.)

Para recibir las bases, conocer las características del bien objeto de la subasta pública y participar en dicho proceso, deberá registrarse en la Dirección de Patrimonio de la Secretaría de Administración Municipal, ubicada en libramiento Norte Numero 300, en la Colonia Nova Apodaca, en el Municipio de Apodaca Nuevo León, de las 9:00-nueve horas a 13:00 trece horas, del día **04-cuatro de Mayo del año en curso**, Convocatoria que se ordena publicar con un término de anticipación de 15 días mínimo a la fecha de la subasta, publicación que se hará en el Periódico Oficial del Estado, en uno de los periódicos de mayor circulación, en la tabla de avisos y Gaceta Municipal del R. Ayuntamiento del Municipio de Apodaca, Nuevo León.

LIC. JUAN RUBÉN RANGEL MORENO
SÍNDICO SEGUNDO